



5804/SKO/2012-SKOM  
Č.j.: UZSVM/SKO/5259/2012-SKOM

**Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**  
**Územní pracoviště Střední Čechy, nám. Republiky 3, 110 00 Praha 1**

## O Z N Á M E N Í

o výběrovém řízení čis. SKO/058/2012  
na zjištění zájemce o koupi nemovitostí  
v katastrálním území Kozojedy u Kostelce nad Černými Lesy.

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových (dále jen Úřad), který je příslušný hospodařit s níže uvedeným majetkem, vyhlašuje dne 1. 10. 2012, podle ust. §21 a násl. vyhlášky Ministerstva financí ČR č. 62/2001 Sb., výběrové řízení na prodej dále uvedeného majetku ve vlastnictví České republiky.

### Čl. 1

#### Prodáváný majetek

##### Pozemky

- stavební parcela č. 364, výměra 33 m<sup>2</sup>, zastavěná plocha a nádvoří
- pozemková parcela č. 339/81, výměra 319 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha

##### Budova

- budova č.e. 5098, jiná stavba, na stavební parcele č. 364

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000 pro kat. území Kozojedy u Kostelce nad Černými Lesy, obec Kozojedy, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Praha - východ.

Podmínkou převodu je i převzetí movitých věcí nacházejících se v budově č.e. 5098, které jsou bezcenné a které se nabyvatel zavazuje vyklidit na vlastní náklady.

### Čl. 2

#### Popis předmětných nemovitostí

Výstavba chaty se nachází v údolí potoka směr Dolánky ( za kostelem). Přístup k chatě po nezpevněné vozovce přes potok. Chata na stavební parcele č. 364 a parcela č. 339/81 tvoří funkční celek. Přízemí chaty na betonovém podkladu, podkroví využito pro rekreační účely, je srubová typ „ Kriváň“ montovaná, podezdívka do vyrovnání terénu včetně verandy, obvodové stěny srubové, montované, stropy dřevěné, krov sedlový, krytina vlnitý eternit, podlahy dřevěné. Chata je připojena na elektrickou energii 220/380V, rozvaděč na chatě, zaústění odpadu z objektu do žumpy, zásobování vody – donáška ze společné studny.

Z chodby po pravé straně sociální místnost (umyvadlo + WC), obytná kuchyň a schodiště do podkroví, kde se nacházejí 2 pokoje.

Do další dokumentace mohou zájemci nahlédnout u Úřadu na kontaktní adrese dle čl. 6 tohoto oznámení.

### Čl. 3

Minimální kupní cena nemovitostí činí 365 600,- Kč (slovy: Třistašedesátpěttisícšestsetkorun českých).

Prohlídka nemovitostí se uskuteční na místě samém, a to :

ve středu 17. 10. 2012, v době od 9,00 do 10,00 hodin

#### Čl. 4

##### Účastníci výběrového řízení

- a) Úřad nabízí předmětné nemovitosti k převodu fyzickým a právnickým osobám. Účastníkem VŘ řízení mohou být fyzické osoby starší 18 let způsobilé k právním úkonům nebo právnické osoby. Účastníky tohoto VŘ nemohou být fyzické osoby uvedené v ust. § 18 ZMS.
- b) Účastníkem VŘ se stává ten, kdo předložil Úřadu písemnou nabídku dle čl. 7 Oznámení o výběrovém řízení a jeho podmínkách, a to za předpokladu splnění ostatních podmínek bez výhrad.
- c) Každý z účastníků VŘ může do VŘ podat pouze jednu nabídku.

#### Čl. 5

##### Předání nabídek a kontaktní adresa zadavatele

Nabídky budou přijímány od 1. 10. 2012 do úterý 30. 10. 2012, do 15,00 hod. včetně, bez ohledu na způsob doručení. Na nabídky přijaté po tomto termínu nebude brán zřetel. Požadovaný způsob doručení nabídky je osobně nebo poštou v zalepené obálce označené v levém horním rohu nápisem

„Výběrové řízení čís. SKO/058/2012 - k. ú Kozojedy u Kostelce nad Černými Lesy - NEOTVÍRAT !!!“.

Nabídky zasílejte na adresu pro doručení nabídek:  
Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových  
Územní pracoviště Střední Čechy  
Nám. Republiky 3  
110 00 Praha 1

#### Čl. 6

##### Výběr nabyvatele

Jako jediné kritérium pro výběr nabyvatele se stanovuje výše nabízené kupní ceny. Z přihlášených zájemců vybere nabídku s nejvyšší kupní cenou komise jmenovaná ředitelem územního pracoviště. Výsledek výběrového řízení bude písemně oznámen všem zúčastněným zájemcům. V dalším platí pro toto výběrové řízení ust. § 21 a násl. vyhlášky Ministerstva financí č. 62/2001 Sb. Vyhlášovatel si vyhrazuje právo zrušit výběrové řízení bez udání důvodu a to až do doby podpisu kupní smlouvy ze strany Úřadu.

Bližší informace o povinném obsahu nabídky jsou uvedeny v Oznámení o výběrovém řízení č. SKO/058/2012 a jeho podmínkách, které je k dispozici na internetových stránkách [www.uzsvm.cz](http://www.uzsvm.cz) v sekci prodej majetku, na níže uvedené adrese a dále na adrese vyhlášovatele.

**Případné další informace obdržíte na odboru Odloučené pracoviště Kolín, Karlovo náměstí 45, 280 50 Kolín 1 a na telefonním čísle 321 744 342 – Lenka Kasalová, e-mail: [lenka.kasalova@uzsvm.cz](mailto:lenka.kasalova@uzsvm.cz).**

V Praze dne

Ing. Vladimír Hůlka v.r.  
ředitel Územního pracoviště  
Střední Čechy

Vyvěšeno:  
Sejmuto: