



KOZOJEDY

ZMĚNA Č. 2 ÚPO

Ing. Lenka Cârová

05/2019

Pořizovatel:

Obecní úřad Kozojedy

9. května 40

281 63 KOZOJEDY

Tel: 321 677 114

Email: obec.kozojedy@volny.cz, obec.kozojedy@seznam.cz

Projektant územního plánu:

Ing. Lenka Čárová

Osvobození 1695

393 01 Pelhřimov

ČKA: 3858

IČ: 73559539

Tel: 604 78 99 94

Email: up.novakova@gmail.com, no.lenka@seznam.cz

Obec Kozojedy

Č.j.

V Kozojedech dne.....

Změna č.2, kterou se mění Územní plán obce Kozojedy

Zastupitelstvo obce Kozojedy, příslušné podle ustanovení § 6 odst. 5 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, za použití ustanovení § 54 stavebního zákona, § 171 a následujících zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů a § 16 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti

v y d á v á

Změnu č.2 územního plánu obce Kozojedy,

kterou se mění Územní plán Kozojedy takto:

I. Textová část Změny č.2 územního plánu obce

(1) V kapitole B.7.1 DOPRAVA, se doplňuje odstavec:

Změna č.2 ÚPO navrhuje změnu trasy místních komunikací a s tím související uložení technické infrastruktury v lokalitě B. Koncepce propojení lokality s dopravní infrastrukturou obce zůstává v platnosti dle územního plánu obce, ale mění se orientace vnitřního uspořádání komunikací, kdy dochází ke změně orientace ze severo - jižní na východo - západní a jsou zde nově navrženy dvě slepé komunikace, v severní části lokality. V nově vybudovaných komunikacích bude uložena technická infrastruktura - kanalizace, vodovod.

(2) V kapitole B.7.3 VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ, se doplňuje odstavec:

Změna č.2 mění průběh vnitřního uspořádání komunikací v lokalitě B a z toho vyplývá i změna uložení vodovodních řadů a kanalizace (viz. grafická část dokumentace).

(3) V kapitole B.10 VYMEZENÍ PLOCH VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH STAVEB A ASANAČNÍCH ÚPRAV, se doplňuje odstavec:

Změnou č.2 je měněn průběh místních komunikací v lokalitě B a s tím souvisí i změna uložení inženýrských sítí a tomu odpovídá i změna návrhu veřejně prospěšných staveb. Označení jednotlivých VPS zůstává v platnosti, pouze dochází k úpravě trasy, viz. grafická část dokumentace.

(4) V kapitole C.2 Charakteristika zásad pro jednotlivé plochy se doplňuje odstavec:

Plochy veřejné zeleně (VZ)

1) Základní funkční využití:

- Významné plochy zeleně v sídle, parkově upravené.

2) Vhodné a převládající funkce:

- stávající využití území
- pěší a cyklistické cesty
- travnaté plochy s výsadbou okrasných dřevin

1) Přípustné funkce:

- vodní plochy a toky
- pozemky pro umístění mobiliáře
- dětské hřiště a hřiště pro míčové hry

2) Nepřípustné funkce:

- objekty a činnosti neslučitelné s hlavním využitím ploch

II. Grafická část Změny č.2 územního plánu

1. Hlavní výkres, v měřítku 1 : 5000
2. Řešení dopravy a technického vybavení, v měřítku 1 : 5000
3. Veřejně prospěšné stavby, v měřítku 1 : 5000