

STAVEBNÍ ÚPRAVY, PŘÍSTAVBA A NÁSTAVBA OBJEKTU
OBJEKT OBČANSKÉHO VYBAVENÍ A UMÍSTĚNÍ TČ
p.č. 1006/1, 1006/44 a p.č. st. 52, k.ú. Kozojedy u Kostelce nad Černými lesy
Obec Kozojedy, 9. května 40, 28163 Kozojedy

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

OBSAH:

- B.1 POPIS ÚZEMÍ STAVBY**
- B.2 CELKOVÝ POPIS STAVBY**
- B.3 PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU**
- B.4 DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ**
- B.5 ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNÍCH ÚPRAV**
- B.6 POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA**
- B.7 OCHRANA OBYVATELSTVA**
- B.8 ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY**
- B.9 CELKOVÉ VODOHOSPODÁŘSKÉ ŘEŠENÍ**

STAVEBNÍ ÚPRAVY, PŘÍSTAVBA A NÁSTAVBA OBJEKTU
OBJEKT OBČANSKÉHO VYBAVENÍ A UMÍSTĚNÍ TČ
p.č. 1006/1, 1006/44 a p.č. st. 52, k.ú. Kozojedy u Kostelce nad Černými lesy
Obec Kozojedy, 9. května 40, 28163 Kozojedy

B.1 POPIS ÚZEMÍ STAVBY

a) Charakteristika stavebního pozemku a území

Pozemky p. č. 1006/1, 1006/44 a p.č.st. 52 se nachází v k. ú. Kozojedy, jsou mírně svažité severním směrem. Objekt je umístěn na pozemku p. č. st. 52. Pozemky se nachází v klidné ulici v zastavěném území. Pozemek p.č.st. 52 je veden jako zastavěná plocha a nádvoří. Pozemky p. č. 1006/1 a 1006/44 jsou vedeny jako ostatní plocha.

V daném území se nacházejí RD se sedlovými střechami, jednopodlažní i dvoupodlažní. Objekt vyhovuje stávající okolní zástavbě. Přístup do prodejny je z jižní strany, do bytů z východní a severní, do druhého podlaží po vnějším schodišti na severní straně objektu.

b) Údaje o souladu stavby s územně plánovací dokumentací

Pozemky se nachází v klidné ulici v zastavěném území. Pozemek p.č.st. 52 je veden jako zastavěná plocha a nádvoří. Pozemky p. č. 1006/1 a 1006/44 jsou vedeny jako ostatní plocha. Objekt slouží jako objekt občanského vybavení, obsahuje prodejnu, byty a ubytovnu. Objekt svým tvarem odpovídá stávající zástavbě, je dvoupodlažní, výškově odpovídá okolní stávající zástavbě, maximální výška objektu se navrženými stavebními úpravami nemění.

c) Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využití

Pro stavební úpravy, přístavba a nástavba objektu nebudou řešeny výjimky.

d) Informace o tom, kde a jak jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Stanoviska dotčených orgánů budou zohledněna v PD.

e) Výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů

Radonový průzkum nebyl proveden, ochrana proti radonu je stávající.

Stavebně historický průzkum – byl proveden projektantem, konstrukce objektu jsou vyhovující pro navržené stavební úpravy, přístavbu a nástavbu objektu.

f) Stávající ochranná a bezpečnostní pásma

V místě výstavby se nenacházejí žádná ochranná a bezpečnostní pásma.

g) Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Objekt je mimo záplavové území obce, poddolované území se v dané lokaci nenachází.

h) Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Objekt nemá negativní vlivy na okolní stavby ani pozemky, objekt nemá negativní vliv na okolí ani odtokové poměry v území.

i) Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

Pro navržené stavební úpravy, přístavu a nástavbu objektu nejsou požadavky na asanace, demolice a kácení dřevin. Budou provedeny bourací práce pouze na samotném objektu dle výkresů původního stavu.

j) Požadavky na maximální zábor zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa

Pozemek p.č.st. 52 je veden jako zastavěná plocha a nádvoří. Pozemky p. č. 1006/1 a 1006/44 jsou vedeny jako ostatní plocha. Zábory nejsou řešeny.

k) Územně technické podmínky

Objekt je napojen na komunikaci stávajícím vjezdem, elektro je napojeno na veřejnou síť.

l) Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice

Navrhované stavební úpravy, přístavba a nástavba objektu nevyžadují jiné investice, zahájení je možné ihned po schválení stavby dotčenými úřady.

STAVEBNÍ ÚPRAVY, PŘÍSTAVBA A NÁSTAVBA OBJEKTU
OBJEKT OBČANSKÉHO VYBAVENÍ A UMÍSTĚNÍ TČ
p.č. 1006/1, 1006/44 a p.č. st. 52, k.ú. Kozojedy u Kostelce nad Černými lesy
Obec Kozojedy, 9. května 40, 28163 Kozojedy

- m) **Seznam pozemků, na kterých se stavba provádí**
Stavba bude umístěna na pozemku investora p.č.st. 52, k.ú. Kozojedy. Skrze pozemky p.č. 1006/1 a 1006/44 je vedeno opravované potrubí dešťové kanalizace.
- n) **Seznam pozemků, na kterých vznikne ochranné a bezpečnostní pásmo**
V rámci stavebních úprav, přístavby a nástavby objektu nevzniknou ochranné ani bezpečnostní pásma.

B.2 CELKOVÝ POPIS STAVBY

B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání

- a) **Nová stavba / změna dokončené stavby (u změny stavby údaje o jejím stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí)**
Jedná se o změnu dokončené stavby, stávající konstrukce jsou pro navržené řešení vyhovující.
- b) **Účel užívání stavby**
Stavba bude sloužit jako stavba občanského vybavení, obsahuje prodejnu, byty a nebytový prostor pro zájmové kroužky.
- c) **Trvalá nebo dočasná stavba**
Jedná se o trvalou stavbu.
- d) **Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky**
Pro stavební úpravy, přístavbu a nástavbu nebudou řešeny výjimky.
- e) **Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněné podmínky v dokumentaci závazných stanovisek dotčených orgánů**
Budou zohledněny v PD.
- f) **Ochrana stavby podle jiných právních předpisů**
Stavba není jinak chráněna.
- g) **Navrhované parametry stavby**
Původní stav:

Zastavěná plocha objektem	299,67 m ²
Obestavěný prostor	1885 m ³
Užitná plocha:	422,82 m ²
Počet funkčních jednotek	1 – 422,82 m ²

Nový stav:

Zastavěná plocha objektem	312,87 m ²
Obestavěný prostor	2194,43 m ³
Užitná plocha:	431,45 m ²
Počet funkčních jednotek	1 – 431,45 m ²
- h) **Základní bilance stavby**

Celková roční spotřeba energie	20 MWh
--------------------------------	--------

Roční spotřeba vody:

Byty:	8x 35 = 280 m ³
Prodejna:	2x 18 = 36 m ³
Nebytový prostor:	10x 2 = 20 m ³
Celková roční spotřeba vody:	336 m ³

Hospodaření s dešťovou vodou - dešťové vody ze střech objektu jsou svedeny do dešťové kanalizace, v rámci stavebních úprav dojde k výměně potrubí dešťové kanalizace.

STAVEBNÍ ÚPRAVY, PŘÍSTAVBA A NÁSTAVBA OBJEKTU
OBJEKT OBČANSKÉHO VYBAVENÍ A UMÍSTĚNÍ TČ
p.č. 1006/1, 1006/44 a p.č. st. 52, k.ú. Kozojedy u Kostelce nad Černými lesy
Obec Kozojedy, 9. května 40, 28163 Kozojedy

Celkové produkované množství odpadů a druhy:		
	Plasty	100 kg
	Sklo	110 kg
	Papír	150 kg
	Kovy	100 kg
	Ostatní komunální odpad	2740 kg
	Třída energetické náročnosti budovy	C
i)	Základní předpoklad výstavby	
	Zahájení výstavby	10/2022
	Dokončení výstavby	10/2024
	Počet etap	1
j)	Orientační náklady stavby	
	Orientační náklady stavby	10 300 tis. Kč

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) Urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení

Stavba splňuje územní regulace, zastavěnost objektu se mění pouze o nové vnější schodiště do objektu na východní straně objektu. Nové schodiště nemění maximální výšku stavby. Po provedení stavebních úprav a nástavby je objekt téměř obdélníkového půdorysu. Nástavbou se maximální výška objektu nemění, objekt je dvoupodlažní, zastřešení je tvořeno sedlovou střechou. Objekt je částečně podsklepený, do prostoru podsklepení není stavebními úpravami zasahováno.

b) Architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení

Objekt je téměř obdélníkového půdorysu, objekt je dvoupodlažní, zastřešení je tvořeno sedlovou střechou. Objekt je částečně podsklepený. Fasáda objektu bude opatřena tenkovrstvou omítkou na KZS, okna budou plastová, krytina je na objektu použita betonová s výjimkou severních skladů objektu, kde je uvažována střešní folie.

B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

Stavba bude sloužit jako stavba občanské vybavenosti, v přízemí objektu se nachází prodejna a dva byty, ve 2.NP pak dva byty a nebytový prostor pro zájmové kroužky. Prodejna je přístupná z jižní strany, byty z východní a severní. Byt přístupný ze severní strany objektu bude sloužit provozovateli prodejny a je s prodejnou propojen dveřmi. Přístup do 2.NP objektu je řešen skrze nástavbu nad vnějším schodištěm, ve 2.NP objektu jsou navrženy úpravy dispozic na dva byty a nebytový prostor. Objekt bude vytápěn tepelným čerpadlem, ohřev vody je řešen elektrickými ohřívači. Objekt je napojen na veřejný vodovod, veřejnou kanalizaci a elektro z veřejné sítě, přípojky objektu jsou stávající.

B.2.4 Bezbariérové řešení stavby

Jedná se o stavební úpravy, přístavbu a nástavbu objektu, stávající konstrukce neumožňují bezbariérové užívání stavby.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Projektová dokumentace je navržena na základě technických požadavků na výstavbu a splňuje tedy požadavky pro bezpečné užívání stavby.

B.2.6 Základní charakteristika objektů

a) Stavební řešení

V rámci stavebních úprav, přístavby a nástavby bude odstraněno stávající zastřešení objektu a budou vybourány konstrukce dle výkresů původního stavu, bude osazena nová střecha, budou provedeny dispoziční úpravy, na severní straně bude provedena nástavba nad schodištěm, bude provedena přístavba vnějšího schodiště na východní straně objektu budou vyměněny výplně vnějších otvorů a objekt bude zateplen KZS.

STAVEBNÍ ÚPRAVY, PŘÍSTAVBA A NÁSTAVBA OBJEKTU
OBJEKT OBČANSKÉHO VYBAVENÍ A UMÍSTĚNÍ TČ
p.č. 1006/1, 1006/44 a p.č. st. 52, k.ú. Kozojedy u Kostelce nad Černými lesy
Obec Kozojedy, 9. května 40, 28163 Kozojedy

b) Konstrukční a materiálové řešení

Dozdívky a zazdívky budou provedeny z pórobetonových cihel, nové nosné konstrukce budou provedeny z keramických tvárnic Porotherm, příčky budou z příčkovek Porotherm (v 1.NP) a SDK příček (ve 2.NP). Zastropení nad schodištěm vedoucím do 2.NP bude provedeno z dřevěných trámů 200 x 100 mm uložených na stávající zdivo do tesařských botek a na vybetonovaný železobetonový věnec. Základové pásy budou provedeny z běžného betonu C12/15, základová deska z betonu C16/20 s výztuží z kari sítě. Zastřešení stavby je řešeno sedlovou střechou, konstrukce je tvořena dřevěnými příhradovými vazníky, krytina je navržena betonová. Zastřešení skladů bude řešeno plochou střechou, konstrukce je dřevěná, krytina je ze střešní folie.

c) Mechanická odolnost a stabilita

Stavební konstrukce budou v rámci řešené projektové dokumentace navrhovány na veškeré předpokládané budoucí zatížení po dobu životnosti stavby zadané investorem a ostatní zatížení dle současně platných norem a předpisů - tj. klimatické, užité apod. Při návrhu konstrukcí z hlediska prostorového uspořádání, dimenzí jednotlivých prvků apod. bylo přihlédnuto jak k odezvě konstrukce proti ztrátě únosnosti (1.MS), tak proti přetvoření (2.MS). Návrh konstrukcí bezpečně vyhovuje zadanému zatížení. Projektová dokumentace počítá se zasazením objektu do II. sněhové oblasti, dle ČSN EN

991-1-3-Z1(2006) a II. větrné oblasti, dle ČSN 730035.

Při vlastní realizaci stavby musí být dodržen materiál navržený v projektové dokumentaci a následné používání na základě technologických podkladů a postupů výrobce. Použité výrobky pak musí splňovat požadovaný stupeň jakosti a kvality. V případě použití jiných materiálů, než jaké jsou navrženy touto dokumentací, musí tyto vykazovat minimálně stejné mechanické vlastnosti. V případě nedodržení tohoto požadavku je potřeba nové materiály posoudit provedením statického přepočtu.

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

a) Technické řešení

Stavba bude vytápěna otopnými tělesy napojenými na tepelné čerpadlo. Přípravu teplé vody zajišťují elektrické ohřívače vody.

b) Výčet technických a technologických zařízení

Tepelné čerpadlo, elektrické ohřívače vody – ostatní informace viz. část ZTI a ÚT.

B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení

Pro stavbu je zpracována samostatná požární zpráva, která je přílohou projektu.

B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana

Objekt bude vytápěn tepelným čerpadlem s napojením na topná tělesa, úspora energie a tepelná ochrana bude řešena navrženými konstrukcemi a zateplením.

B.2.10 Hygienické požadavky stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Prostory objektu splňují požadavky na osvětlení a větrání jednotlivých prostor, toto je řešeno okny, v případě prostor bez oken elektrickými ventilátory.

Objekt bude vytápěn tepelným čerpadlem. Přípravu teplé vody zajišťují elektrické ohřívače vody. Objekt je napojen na zdroj vody přes stávající vodoměrnou šachtu, odpadní vody jsou svedeny do veřejné kanalizace přes stávající šachtu. Elektro je napojeno na veřejnou síť stávající přípojkou. Provoz objektu nezpůsobuje vibrace, hluk ani prašnost.

Prodejna bude provozována osobou bydlící v navazujícím bytě, v tomto bytě má provozovatel veškeré zázemí vč. WC, z tohoto důvodu nejsou v prostoru prodejny navrženy žádné další prostory kromě samotných prostor prodejny a skladů. Pro provoz krájení uzenin (popř. jiné úkony s nebalenými potravinami) je na prodejně umístěno umyvadlo na mytí rukou a dřez na mytí provozního nádobí (popř. dvojdrž). Provoz prodejny bude v max. rozmezí 6:00 – 20:00, zásobování je řešeno vozidlem do hmotnosti 3,5 t, předpokládá se zásobování 1x denně.

VYHODNOCENÍ PROJEKTANTA Z HLEDISKA HLUKOVÉHO ZATÍŽENÍ NAVRHOVANÉ STAVBY

- Objekt se nachází v klidné ulici. Provoz a hladiny hluku zde jsou minimální a nepřekročí povolené limity pro denní a noční dobu.

- jiné zdroje hluku se v daném lokalitě nevyskytují. V sousedství a blízkém okolí byla provedena obhlídka a poptávka a nebyl zde zjištěn výskyt vzduchových tepelných čerpadel bytových a bazénových, strojoven klimatizací, výroben, průmyslových podniků, provozoven, prodejen, restaurací, škol a podobných zařízení s potencionální možností zdroje hluku. Jedná se o oblast se zástavbou rodinných domů využívaných pro bydlení a rekreaci.

- Pro vytápění objektu je navrženo tepelné čerpadlo vzduch-voda NIBE F2120-20, se jmenovitým topným výkonem 12,3 kW. Tepelné čerpadlo bude napojeno do vnitřní systémové jednotky VVM 320, která bude zajišťovat vytápění navržené otopné soustavy. Součástí systému je venkovní jednotka F2120-20, která je zdrojem hluku, vyhodnocení vlivu na okolní prostředí je řešeno v rámci výkresu situace C.02.

Na sousední pozemek (bez zástavby) zasahuje pouze kružnice o poloměru 10 m od venkovní jednotky TČ, symbolizující hladinu akustického tlaku max. 25 dB (dle projekčních podkladů výrobce NIBE), nezasahuje na cizí objekt.

- Dle informací bylo zjištěno následující. V blízké budoucnosti se neuvažuje v této oblasti s vybudováním jakékoliv dopravní či průmyslové stavby, která by změnila stávající hlukové poměry. Rovněž další výstavba dle územního plánu s potencionálním zdrojem hluku není v blízkém okolí plánována.

Závěr:

Po zhodnocení všech skutečností týkajících se zdrojů hluku, není stavba ohrožena jeho zvýšenou hladinou hluku a nepřekročí povolené limity pro denní a noční dobu.

B.2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

a) Ochrana před unikáním radonu z podlaží

Ochrana stavby je zajištěna stávající izolací, přístavba nevyžaduje ochranu před radonem, nejedná se o pobytové prostory, i tak je navržena izolace proti střednímu radonu – viz. skladby ve výkresu řez.

b) Ochrana před bludnými proudy

Stavba nevyžaduje tuto ochranu.

c) Ochrana před technickou seizmicitou

Stavba nevyžaduje tuto ochranu.

d) Ochrana před hlukem

Stavba je situována v klidné části obce, ochrana před hlukem není navržena.

e) Protipovodňová opatření

Stavba se nenachází v záplavovém území obce, ochrana proti povodni není řešena.

f) Ostatní účinky – vliv poddolování, výskyt metanu apod.

Stavba nevyžaduje ochranu před ostatními účinky, pozemek není poddolovaný ani se nevyskytují jiné účinky.

B.3 PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU

a) Napojovací místa technické infrastruktury

Pozemek je napojen na komunikaci stávajícím vjezdem. Elektro je napojeno na veřejnou síť stávající přípojkou. Zdrojem vody je obecní vodovod, odpadní vody jsou svedeny přes stávající čerpací šachtu do veřejné kanalizace. Dešťové vody ze střech objektu jsou svedeny do dešťové kanalizace, v rámci stavebních úprav dojde k výměně potrubí dešťové kanalizace.

b) Připojovací rozměry, výkopové kapacity a délky

Napojení objektu je stávající.

B.4 DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ

- a) **Popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami.**
Napojení na komunikaci je řešeno stávajícím vjezdem.
Jedná se o stavební úpravy objektu, stávající konstrukce neumožňují bezbariérové užívání stavby.
- b) **Napojení území na stávající dopravní infrastrukturu**
Napojení na komunikaci je řešeno stávajícím vjezdem.
- c) **Doprava v klidu**
Parkování vozidel je zajištěno na pozemku investora a v přilehlé ulici.
- d) **Pěší a cyklistické stezky**
Neřeší se.

B.5 ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV

- a) **Terénní úpravy**
Na pozemku budou provedeny terénní úpravy po dokončení stavebních úprav, přístavby a nástavby, tvary viz. pohledy.
- b) **Použité vegetační prvky**
Pozemek bez zpevněných ploch bude zatravněn, ostatní vegetace dle požadavku investora.
- c) **Biotechnická opatření**
Neřeší se.

B.6 POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA

- a) **Vliv na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda**
Stavba nemá negativní vlivy na ŽP, v rámci přístavby bude pouze trvale zabrána půda pod navrženou přístavbou.
- b) **Vliv na přírodu a krajinu, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině**
Stavba nebude ovlivňovat přírodu ani krajinu.
- c) **Vliv na soustavu chráněných území Natura 2000**
Stavba nebude mít vliv.
- d) **Návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA**
Stavba nevyžaduje stanovisko EIA.
- e) **V případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základních parametrů způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno**
Neřeší se.
- f) **Navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů**
Stavba nevyžaduje ochranná pásma.

B.7 OCHRANA OBYVATELSTVA

Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva
Charakter stavby nevyžaduje ochranu obyvatelstva.

STAVEBNÍ ÚPRAVY, PŘÍSTAVBA A NÁSTAVBA OBJEKTU
OBJEKT OBČANSKÉHO VYBAVENÍ A UMÍSTĚNÍ TČ
p.č. 1006/1, 1006/44 a p.č. st. 52, k.ú. Kozojedy u Kostelce nad Černými lesy
Obec Kozojedy, 9. května 40, 28163 Kozojedy

B.8 ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY

a) Potřeby a spotřeby rozhodujících medií a hmot, jejich zajištění

Stavební materiál – keramika – cca 10 t – místní stavebniny

Stavební materiál – beton – cca 20 t – místní betonárka

Stavební materiál – dřevo – dodávka příhradových vazníků

b) Odvodnění staveniště

Odvodnění staveniště bude svedeno do dešťové kanalizace.

c) Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Pozemek je napojen na komunikaci stávajícím vjezdem, elektro je napojeno na veřejné elektro, staveniště bude napojeno na stávající rozvaděč. Zdroj vody pro staveniště bude z rozvodů v objektu.

d) Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Provádění stavby nebude mít negativní vliv na okolní stavby ani pozemky, stavba bude probíhat na pozemku investora.

e) Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

Ochrana okolí bude řešena provizorním oplocením, lešením se sítěmi apod., staveniště bude pouze na pozemku investora. Nejsou žádné požadavky na asanace ani kácení dřevin.

f) Maximální zábory pro staveniště

Pro staveniště není nutný zábor jiných pozemků, stavba bude probíhat pouze na pozemku investora, nejbližší okolní pozemky jsou taktéž ve vlastnictví investora.

g) Požadavky na bezbariérové obchozí trasy

Bezbariérové obchozí trasy nejsou vyžadovány.

h) Maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

Odpady vzniklé při výstavbě budou především spočívat ve zbytcích materiálů a jejich obalů.

Název dle katalogu odpadů	Katalogové číslo	Množství (odhad)	Místo nakládání	Způsoby nakládání (dle § 9a zákona o odpadech)
Tašky a keramické výrobky	170103	2t	stavba	recyklace
Dřevo	170201	8t	stavba	recyklace
Plasty	170203	0,05t	stavba	recyklace
Železo a ocel	170405	0,05t	stavba	recyklace
Směsné kovy	170407	1,5t	stavba	recyklace
Izolační materiál	170604	0,05t	stavba	recyklace
stavební a demoliční odpady	170904	15t	stavba	recyklace

Odpady vzniklé při výstavbě budou především spočívat ve zbytcích materiálů a jejich obalů. Při likvidaci odpadu bude postupováno v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. o odpadech, zejména se upozorňuje na nutnost vedení evidence o nakládání s odpady podle § 94. Tato evidence bude

STAVEBNÍ ÚPRAVY, PŘÍSTAVBA A NÁSTAVBA OBJEKTU
OBJEKT OBČANSKÉHO VYBAVENÍ A UMÍSTĚNÍ TČ
p.č. 1006/1, 1006/44 a p.č. st. 52, k.ú. Kozojedy u Kostelce nad Černými lesy
Obec Kozojedy, 9. května 40, 28163 Kozojedy

zhotovitelem předložena při předání stavby. Původce odpadů musí mít před jejich vznikem zajištěnou písemnou smlouvu s odpadovým zařízením. Při předání odpadů bude odpadovému zařízení písemně sdělený základní popis odpadů a informace o jejich výhřevnosti. U výhřevnosti odpadů se posuzuje pouze údaj, zda je výhřevnost větší než 6,5 MJ/kg nebo je menší.

Speciální pozornost je třeba věnovat vzniku nebezpečného odpadu, tj. odpad, který vykazuje alespoň jednu z nebezpečných vlastností uvedených v příloze přímo použitelných předpisu Evropské unie o nebezpečných vlastnostech odpadu (nařízení komise EU č. 1357/2014, nařízení rady EU 2017/997), nebo se zařazuje do druhu odpadu, kterému je v Katalogu odpadů přiřazena kategorie nebezpečný odpad, nebo je smíšen nebo znečištěn některým z odpadů, který mu je v katalogu odpadů přiřazena kategorie nebezpečný odpad.

Veškeré odpady vzniklé při stavební činnosti musí být tříděny a likvidovány v souladu s příslušnými předpisy. Odpad obsahující azbestová vlákna nebo prach bude uložen na skládky k tomu určené. Skladování odpadu (stavební sutí) na meziskládkách na staveništi musí být zajištěno tak, aby jednotlivé druhy odpadů byly skladovány odděleně a bylo zabráněno jejich roznášení větrem a přenesení mimo obvod staveniště, jakož i jejich splavení deštěm do půdy.

i) **Bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemín**

Výkopové práce: 10 m³

Zemina bude použita na terénní úpravy, především ornice, po dobu výstavby bude deponována na pozemku investora, zbytek zeminy bude odvezen na skládku.

j) **Ochrana životního prostředí při výstavbě**

Výstavbou nebude ohroženo životní prostředí.

k) **Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů**

Stavba bude provedena dodavatelsky, zaměstnanci budou proškoleni o bezpečnosti práce a ochraně zdraví. Pro navrhovanou stavbu není potřeba koordinátora BOZP.

l) **Úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb**

Neřeší se.

m) **Zásady pro dopravní inženýrská opatření**

Neřeší se, pozemek je napojen na komunikaci a výstavba bude probíhat pouze na pozemku investora.

n) **Stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby**

Stavba nebude prováděna za provozu, stavba bude užívána po dokončení všech stavebních prací.

o) **Postup výstavby, rozhodující dílčí termíny**

Zahájení výstavby	10/2022
Dokončení výstavby	10/2024
Počet etap	1 (dílčí termíny nejsou)

B.9 **CELKOVÉ VODOHOSPODÁŘSKÉ ŘEŠENÍ**

Dešťové vody ze střech objektu jsou svedeny do dešťové kanalizace, v rámci stavebních úprav dojde k výměně potrubí dešťové kanalizace.