



OBEC KOZOJEDY

9. května 40, Kozojedy, PSČ 281 63, okres Praha -východ; telefon 321 677 114
bankovní spojení KB Kolín – č. ú. 6626151/0100, IČO 00235491, DIČ CZ00235491
obec.kozojedy@seznam.cz, www.obeckozojedy.cz, ISDS 6qbakww

Zápis č. 1/2024

Z veřejného zasedání zastupitelstva obce Kozojedy, konaného dne 6. 3. 2024 od 18:00 hod. v místní tělocvičně.

Přítomní zastupitelé: Pavel Piller, Jana Masluková Šimůnková, Václav Vávra, Martina Šafránková, Michal Franc, Petra Škarková, Ing. Pavel Urban

Omluveni: Mgr. Lukáš Ondráček, Stanislav Šimon

Host: Mgr. Barbora Puchý

Dle prezenční listiny přítomno: 7 občanů

Zasedání Zastupitelstva obce Kozojedy bylo zahájeno v 18.00 hodin starostou obce Kozojedy. Konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno a pozvánka byla na úřední desce Obecního úřadu Kozojedy zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní a to od 26. 2. 2024. Současně byla zveřejněna i na „elektronické úřední desce“.

Usnesení z minulého zasedání, které se konalo 13. 12. 2023 a bylo zveřejněno na úředních deskách obce více jak 30 dní, bylo doručeno všem zastupitelům včetně zápisu.

Dále oznámil, že mohou občané a vlastníci nemovitostí na území obce dle §16 zákona 128/2000Sb. vyjádřit své náměty či připomínky, a to k projednávaným otázkám.

Předsedající schůze dle prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha 1) konstatoval, že přítomno je 7 členů zastupitelstva, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích) a 1 zastupitel odmítl se podepsat.

Zapisovatelkou zasedání určují Petru Škarkovou

Ověřovateli zápisu a usnesení byli zvoleni zastupitelé: Václav Vávra, Michal Franc

Hlasování o určení zapisovatele, ověřovatelů:

Souhlasí:	7 zastupitelů
Zdržel se hlasování:	0 zastupitel
Proti:	0 zastupitel

Za členy návrhové komise byli zvoleni: Pavel Piller a Martina Šafránková

Hlasování o určení návrhové komise:

Souhlasí:	7 zastupitelů
Zdržel se hlasování:	0 zastupitel
Proti:	0 zastupitel

K programu zasedání – byl zveřejněn na úředních deskách, obdrželi jej všichni zastupitelé.

Dnes dopoledne přišel návrh od zastupitele Urbana o doplnění programu zasedání o body: řešení

splaškových vod u rekreačních objektů, zákaz reklamních poutačů na plotech v katastru obce (vizuální smog), odvodnění na parkovišti před hřbitovem, zpráva o stavu územního plánu.

Hlasování o rozšíření dnešního programu zasedání:

Souhlasí: 1 zastupitel
Zdržel se hlasování: 0 zastupitel
Proti: 6 zastupitelů

Zasedání se tedy řídí programem, který byl původně zveřejněn.

Program zasedání:

- 1) Výběrové řízení na dodavatele stavby – rekonstrukce č.p. 25
- 2) Dohoda o školském obvodu – dodatek č. 2
- 3) Smlouva po zřízení místa zpětného odběru – REMA Systém, a.s.
- 4) Smlouva o zřízení věcného břemene ČEZ č.IV-12-6025263_1
- 5) Prodej pozemku st. p. č. 663 o výměře 4 m²
- 6) Směna pozemků o výměře 19 m² za 23 m²
- 7) Rozpočtové opatření č. 1/2024
- 8) Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2023
- 9) Nájemní smlouva na kiosek
- 10) Výše odměn zastupitelů
- 11) Stanovení úplaty v MŠ pro rok 2024/2025
- 12) Seznámení se závěry studie – zvýšení bezpečnosti chodců na přechodu silnice I/2

Rozprava zastupitelů:

Hlasování o programu zasedání včetně doplněného bodu:

Souhlasí s programem dle předloženého návrhu: 7 zastupitelů
Zdržel se hlasování: 0 zastupitel
Proti: 0 zastupitel

Přítomnými zastupiteli byl schválen program zasedání.

K bodu 1:

Výběrové řízení na dodavatele stavby – rekonstrukce č.p. 25

Na základě usnesení zastupitelstva z 13. 12. 2023, které schválilo výzvu k podání nabídek a zadávací dokumentaci – stavební úpravy, přístavba a nástavba objektu občanského vybavení č. popisné 25, p. č. 1006/1, 1006/44 a p. č. st. 52, byla podána výzva.

Rozprava zastupitelů:

Zastupitelka Šafránková a host pí Puchý seznamují s procesem výběrového řízení:

Na portále byly celkem 4 nabídky:

1.	Název dodavatele	Prostav s.r.o.
	Nabídka	11.140.515,09
2.	Název dodavatele	PWB stavby s.r.o.
	Nabídka	9.876.543,21
3.	Název dodavatele	KFJ building s.r.o.
	Nabídka	9.820.754,32
4.	Název dodavatele	DEKO MONT, s.r.o.
	Nabídka	9.498.532,52

Seznam posouzených nabídek:

- 1) **Prostav s.r.o.:** Nedoložil technické listy vybraných zařízení, i když byl vyzván k doplnění. Ve stanovené lhůtě nedoložil požadovanou dokumentaci a ani nepožádal o prodloužení lhůty.
Z tohoto důvodu byl z výběrového řízení vyloučen.
- 2) **DMR stavby s.r.o.:** Nepředložil v zadávací dokumentaci plán organizace výstavby, a proto byl vyzván k doplnění. Uchazeč ve stanovené lhůtě doložil požadovanou dokumentaci a splnil tak náležitosti nabídky
- 3) **KFJ Building s.r.o.:** Nepředložil vyplněnou tabulku kritérií, přehled poddodavatelů, harmonogram, položkový rozpočet, technické listy. Uchazeč byl vyzván o doplnění chybějící dokumentace. Uchazeč ve stanovené lhůtě doložil požadovanou dokumentaci a splnil tak náležitosti nabídky.
- 4) **Deko mont s.r.o.:** Nepředložil dokumenty požadované v zadávací dokumentaci: tabulku kritérií, doklad o poskytnutí jistoty ve výši 120.000,- Kč, seznam poddodavatelů, harmonogram průběhu prací, plán organizace výstavby, položkový rozpočet, technické listy.
Uchazeč byl vyzván k doložení.
Uchazeč ve stanovené lhůtě nedoložil požadovanou dokumentaci a ani nezažádal o prodloužení lhůty.
Z tohoto důvodu byl z výběrového řízení vyloučen.

Hodnotící komise doporučuje zadavateli jako nejvhodnější nabídku uchazeče KFJ Building s.r.o. s nabídkovou cenou 9.820.754,32,- Kč bez DPH za celý předmět plnění zakázky.

Zastupitel Urban: Rekonstrukce bez využití dotací je nesmysl a vykrádání majetku.

Starosta Piller: Na minulém zasedání jsem zdůvodnil, proč není možné využít dotaci.

Zastupitel Urban: Je plno dotací na podporu rekonstrukce a obecních bytů a další.

Starosta Piller: Ano, dotací je spousta, bohužel, žádná vhodná na tento typ rekonstrukce.

Diskuze občanů: x

Návrh usnesení zastupitelstva obce:

Zastupitelstvo obce Kozojedy schvaluje

- 1) výběr ekonomicky nejvýhodnější nabídky účastníka a dodavatele KFJ building s.r.o., IČO 14075024, se sídlem Komenského 527, Kostelec nad Černými lesy, 281 63, dle předloženého Protokolu o hodnocení nabídek.
- 2) uzavření Smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem dle bodu 1) tohoto usnesení, ve znění Protokolu o hodnocení nabídek, a to po splnění povinností zadavatele dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, které jsou podmínkou uzavření smlouvy na veřejnou zakázku ukládá starostovi
- 1) zajistit podepsání a odeslání Rozhodnutí o výběru dodavatele KFJ building s.r.o., IČO 14075024, se sídlem Komenského 527, Kostelec nad Černými lesy, 281 63 všem účastníkům zadávacího řízení.
- 2) zajistit uzavření Smlouvy o dílo na realizaci veřejné zakázky s názvem „STAVEBNÍ ÚPRAVY, PŘÍSTAVBA A NÁSTAVBA OBJEKTU OBČANSKÉHO VYBAVENÍ p. č. 1006/1, 1006/44 a p. č. st. 52“ s dodavatelem KFJ building s.r.o., IČO 14075024, se sídlem Komenského 527, Kostelec nad Černými lesy, 281 63, schválené tímto usnesením

Hlasování

Souhlasí: 6 zastupitelů

Zdržel se hlasování: 0 zastupitel

Proti: 1 zastupitel

Usnesení zastupitelstva obce:

Zastupitelstvo obce Kozojedy schvaluje

- 1) výběr ekonomicky nejvýhodnější nabídky účastníka a dodavatele KFJ building s.r.o., IČO 14075024, se sídlem Komenského 527, Kostelec nad Černými lesy, 281 63, dle předloženého Protokolu o hodnocení nabídek.

- 2) uzavření Smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem dle bodu 1) tohoto usnesení, ve znění Protokolu o hodnocení nabídek, a to po splnění povinností zadavatele dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, které jsou podmínkou uzavření smlouvy na veřejnou zakázku ukládá starostovi
- 1) zajistit podepsání a odeslání Rozhodnutí o výběru dodavatele KFJ building s.r.o., IČO 14075024, se sídlem Komenského 527, Kostelec nad Černými lesy, 281 63 všem účastníkům zadávacího řízení.
- 2) zajistit uzavření Smlouvy o dílo na realizaci veřejné zakázky s názvem „STAVEBNÍ ÚPRAVY, PŘÍSTAVBA A NÁSTAVBA OBJEKTU OBČANSKÉHO VYBAVENÍ p.č. 1006/1, 1006/44 a p.č. st. 52“ s dodavatelem KFJ building s.r.o., IČO 14075024, se sídlem Komenského 527, Kostelec nad Černými lesy, 281 63, schválené tímto usnesením

Host pí Puchý se loučí a odchází ze zasedání.

Diskuze občanů:

Občan: Je k tomu nějaká úprava okolí? A bude zachován provoz nebo bude zavřená silnice?

Starosta Piller: Nebude zavřená silnice, ale bude provoz omezen. Stavební prostor je plánován u zvoničky. Provoz samoobsluhy bude v rámci možností zachován. Jde nám zejména o nejstarší občany, aby měli možnost nákupu.

Občan: Kdy se to bude konat?

Starosta Piller: Teď jsme schválili stavbu, tak budeme jednat, kdy začnou. Zatím nebylo možno nikoho oslovit, dokud nebylo výběrové řízení, schválen dodavatel stavby a uzavřena smlouva.

K bodu 2:

Dohoda o školském obvodu – dodatek č. 2

Každoročně přispíváme městu Kostelec n. Č. l. na provoz základní školy podle počtu žáků z Kozojed. Město Kostelec nad Černými lesy předložilo obci Kozojedy Dodatek č.2 k Dohodě o školském obvodu, kterým se upravuje od školního roku 2023/2024 výše plateb za žáky z naší obce navštěvující ZŠ Kostelec nad Černými lesy ze 2000,-Kč na 2600,-Kč. V tomto školním roce navštěvuje kosteleckou ZŠ 102 žáků. Pro další roky bude tato platba valorizována dle inflace. Tato úprava byla avizována již na setkání starostů v prosinci 2022.

Rozprava zastupitelů:

Starosta Piller: Náklady na provoz školy se neustále zvyšují a je pochopitelné, že i u příspěvku obce dochází ke zvýšení. Naše obec může být velmi ráda, že jsme součástí tohoto školského obvodu. Pokud bychom v něm nebyli, museli bychom zajišťovat základní školské vzdělávání v některé jiné obci nebo školu sami zřídit. V našem okolí je řada obcí, které mají velké problémy se zajišťováním základního vzdělání, protože kapacity škol v tomto regionu jsou vyčerpané a stavba nové školy představuje stamilionové investice.

Zastupitel Urban: Oleška dostává letos dotaci 17 milionů, někde to jde.

Starosta Piller: V Olešce je to jiná situace, tam byla škola zavřená 5 možná ještě víc, asi 10 let. Je velice neudržovaná a bylo by dobré dát tu školu do pořádku. Pokud se podaří zprovoznit školu v Olešce, uleví se škole v Kostelci, která je na hraně své kapacity.

Diskuze občanů:

Návrh usnesení zastupitelstva obce: zastupitelstvo schvaluje Dodatek č. 2 k Dohodě o školském obvodu, kterým se upravuje od školního roku 2023/2024 výše plateb za žáky z naší obce navštěvující ZŠ Kostelec nad Černými lesy na 2600,- Kč s následnou valorizací dle inflace uváděné ČSÚ. A pověřuje starostu podpisem dodatku č. 2.

Hlasování

Souhlasí: 7 zastupitelů

Zdržel se hlasování: 0 zastupitel

Proti: 0 zastupitel

Usnesení zastupitelstva obce: zastupitelstvo schvaluje Dodatek č. 2 k Dohodě o školském obvodu, kterým se upravuje od školního roku 2023/2024 výše plateb za žáky z naší obce navštěvující ZŠ Kostelec nad Černými lesy na 2600,- Kč s následnou valorizací dle inflace uváděné ČSÚ. A pověřuje starostu podpisem dodatku č. 2.

K bodu 3:

Smlouva po zřízení místa zpětného odběru – REMA Systém, a.s.

Tato smlouva nově umožňuje zpětný odběr vyřazených elektrospotřebičů společností REMA Systém, a. s. Doposud nám likvidaci vyřazených elektrospotřebičů zajišťovala společnost FCC, a. s. Výhoda nového systému je to, že odvoz nashromážděných elektrospotřebičů bude probíhat v okamžiku, kdy my jej objednáme (nejmenší množství je 100 kg) a nejenom dvakrát za rok, jak tomu bylo u FCC. Tím by se mělo zabránit nebo alespoň snížit rozbíjení, ničení a vykrádání vyřazených elektrospotřebičů. S tím souvisí i možnost pořízení dvou kontejnerů do sběrného místa, které jsou požadovány jako součást dotace na tříděný odpad. Současně je obci poskytován příspěvek, který nyní činí u odpadního elektrozařízení 0,50 Kč/kg.

Rozprava zastupitelů:

Zastupitel Urban: Proč se to neoplotí?

Starosta Piller: To by šlo, ale bylo tam dost připomínek od občanů, někteří si krátí cestu od autobusové zastávky. Otázka je, zda to vandalům zabrání.

Zastupitel Urban: Chodí tam hlavně děti, těm by plot zabránil.

Diskuze občanů: x

Návrh usnesení zastupitelstva obce: Zastupitelstvo schvaluje uzavření smlouvy se společností REMA Systém, a. s. na zřízení veřejného místa zpětného odběru odpadních elektrozařízení a odpadních baterií a akumulátorů. A pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Hlasování

Souhlasí: 7 zastupitelů

Zdržel se hlasování: 0 zastupitel

Proti: 0 zastupitel

Usnesení zastupitelstva obce: Zastupitelstvo schvaluje uzavření smlouvy se společností REMA Systém, a. s. na zřízení veřejného místa zpětného odběru odpadních elektrozařízení a odpadních baterií a akumulátorů. A pověřuje starostu podpisem smlouvy.

K bodu 4:

Smlouva o zřízení věcného břemene ČEZ č.IV-12-6025263_1

Společnost ČEZ Distribuce, a. s. se na obec prostřednictvím zplnomocněné společnosti Elmoz Czech, s. r. o. obrátila se žádostí na uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene služebnosti č. IV-12-6025263_1. Obsahem této smlouvy je právo umístit, provozovat, opravovat a udržovat kabelové vedení NN sloužící jako přívod el. energie pro sportovní areál obce – u multifunkčního hřiště.

Rozprava zastupitelů:

Zastupitel Urban: Kolik dostaneme za věcné břemeno?

Starosta Piller: 1.100 Kč

Zastupitel Urban: To je částka jak před 15 lety. Kostelec si odsouhlasil 1.000 Kč za běžný metr. I já na svých pozemcích dostávám od ČEZu 1.000 Kč za bm. Nechápu, proč to obec nepožaduje.

Starosta Piller: Nejsem proti. V tom případě musíme odsouhlasit ceník pro budoucí věcná břemena. V tuto chvíli schvalujeme stávající smlouvu.

Diskuze občanů: x

Návrh usnesení zastupitelstva obce: Zastupitelstvo schvaluje uzavření smlouvy se společností ČEZ Distribuce, a. s. o zřízení věcného břemene služebnost č. IV-12-60252631.A pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Hlasování

Souhlasí: 6 zastupitelů

Zdržel se hlasování: 0 zastupitel

Proti: 1 zastupitel

Usnesení zastupitelstva obce: Zastupitelstvo schvaluje uzavření smlouvy se společností ČEZ Distribuce, a. s. o zřízení věcného břemene služebnost č. IV-12-60252631.A pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Rozprava zastupitelů:

Místostarostka Masluková Šimůnková: K tomu ceníku. Na jakém základě ho musíme připravit a kdo ho bude schvalovat?

Starosta Piller: Musí ho schválit zastupitelstvo. Nevím, do jaké míry si můžeme diktovat ceny. Doposud ČEZ postupoval dle svých ceníků. Zjistíme do příštího zasedání.

K bodu 5:

Prodej pozemku st. p. č. 663 o výměře 4 m²

Vlastník nemovitosti č. ev. 5044 požádal o odprodej pozemku st. p. č. 663 o výměře 4 m², na kterém se nachází přístavba chaty č. ev. 5044. Pozemek st. p. č. 663 byl geometrickým plánem oddělen z pozemku p. č. 339/9, který je ve vlastnictví obce. Současně se žádostí předložil návrh kupní smlouvy. Pozemek obec odprodá za cenu 2000 Kč/m².

Rozprava zastupitelů:

Zastupitel Urban: Zajímá mě, jak se nakládá se splaškovými vodami. Je tu cca 200 rekreačních objektů a někteří majitelé nedoložili, kam pouštějí splašky. Majitel tohoto objektu doložil doklad o likvidaci splaškových vod?

Místostarostka Masluková Šimůnková: Ano, majitel této chaty č. ev. 5044, byla jsem se tam i podívat, dodal čestné prohlášení, že má vyváženou žumpu. Vesměs všichni dodali, máme to založené, a ti kteří se neozvali, tak se na ně znovu zaměřím.

Zastupitel Franc: Tyhle pozemky se prodávaly za 1.000 Kč/ m²?

Starosta Piller: Poslední pozemky za 1.000 Kč/m² byly ty nahoře v části k Jevanům a to z toho titulu, že tam to bylo předjednáno, ale čekalo se na převod od ŠLP na OÚ Kozojedy. Lesní pozemky se prodávaly za jednotnou cenu 1.000 Kč/m².

Diskuze občanů: x

Návrh usnesení zastupitelstva obce: zastupitelstvo schvaluje prodej pozemku st. p. č. 663 o výměře 4 m² žadateli to je vlastníku nemovitosti č. e. 5044 za cenu 2000 Kč/m² to je celkem za 8000 Kč a pověřuje starostu podpisem smlouvy po zaplacení uvedené částky.

Hlasování

Souhlasí: 7 zastupitelů

Zdržel se hlasování: 0 zastupitel

Proti: 0 zastupitel

Usnesení zastupitelstva obce: zastupitelstvo schvaluje prodej pozemku st. p. č. 663 o výměře 4 m² žadateli to je vlastníku nemovitosti č. e. 5044 za cenu 2000 Kč/m² to je celkem za 8000 Kč a pověřuje starostu podpisem smlouvy po zaplacení uvedené částky.

K bodu 6:

Směna pozemků o výměře 19 m² z a23 m²

Vlastníci pozemku p. č. 993/107 v k. ú. Kozojedy u Kostelce nad Černými lesy požádali o směnu pozemků dle geometrického plánu 741-22/2018 a to dílů „a“ a „c“, které byly odděleny z p. č. 993/107 (které jsou v majetku žadatelů) o výměře 19 m² za díl „b“, který byl oddělen z p. č. 993/38 (ve vlastnictví obce Kozojedy) o výměře 23 m² vše v k. ú. Kozojedy u Kostelce nad Černými lesy s tím, že rozdíl v m² směřovaných pozemků bude doplacen. Současně předložili návrh směnné smlouvy. Jedná se o vypořádání vzájemně dlouhodobě užívaných pozemků. Rozdíl ve výměře mezi směňovanými pozemky činí 4 m² a žadatelé doplatí částku 2000 Kč/m² to je celkem 8000 Kč.

Rozprava zastupitelů:

Místostarostka Masluková Šimůnková: Majitel je napojen na kanalizaci.

Diskuze občanů: x

Návrh usnesení zastupitelstva obce: Zastupitelstvo schvaluje uzavření směnné smlouvy na směnu pozemků dle geometrického plánu 741-22/2018 a to dílů „a“ a „c“, které byly odděleny z p. č. 993/107 (které jsou v majetku žadatelů) o výměře 19 m² za díl „b“, který byl oddělen z p. č. 993/38 (ve vlastnictví obce Kozojedy) o výměře 23 m² vše v k. ú. Kozojedy u Kostelce nad Černými lesy s tím, že žadatelé uhradí za rozdíl ve výměrách směňovaných pozemků 2000 Kč/m² to je celkem 8000 Kč. Zastupitelstvo pověřuje starostu podpisem smlouvy po zaplacení uvedeného rozdílu.

Hlasování

Souhlasí: 7 zastupitelů

Zdržel se hlasování: 0 zastupitel

Proti: 0 zastupitel

Usnesení zastupitelstva obce: Zastupitelstvo schvaluje uzavření směnné smlouvy na směnu pozemků dle geometrického plánu 741-22/2018 a to dílů „a“ a „c“, které byly odděleny z p. č. 993/107 (které jsou v majetku žadatelů) o výměře 19 m² za díl „b“, který byl oddělen z p. č. 993/38 (ve vlastnictví obce Kozojedy) o výměře 23 m² vše v k. ú. Kozojedy u Kostelce nad Černými lesy s tím, že žadatelé uhradí za rozdíl ve výměrách směňovaných pozemků 2000 Kč/m² to je celkem 8000 Kč. Zastupitelstvo pověřuje starostu podpisem smlouvy po zaplacení uvedeného rozdílu.

K bodu 7:

Rozpočtové opatření č.1/2024

Rozpočtové opatření č. 1/2024 navyšuje příjmy obce o 292 400,- Kč. Toto je částka, kterou obec obdrží ze státního rozpočtu na zajišťování činnosti výkonu veřejné správy. RO je provedeno v pravomoci starosty a zastupitelstvo je s ním seznamováno.

Rozprava zastupitelů: x

Diskuze občanů: x

Zastupitelstvo bere na vědomí: rozpočtové opatření č. 1/2024

K bodu 8:

Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2023

Pracovníci odboru kontroly Krajského úřadu Středočeského kraje provedli závěrečné přezkoumání hospodaření obce. Kontrola proběhla 9. 11. 2023 a 31. 1. 2024 s výsledkem: **Nebyly zjištěny chyby a nedostatky.** Tato zpráva bude součástí závěrečného účtu obce za rok 2023, kterou budeme projednávat na následujícím zasedání.

Rozprava zastupitelů: x

Diskuze občanů: x

Zastupitelstvo bere na vědomí: zprávu a závěry přezkoumání hospodaření obce Kozojedy za rok 2023.

K bodu 9:

Nájemní smlouva na kiosek

Na minulém zasedání jsme schválili uzavření smlouvy na nájem Kiosku u rybníka Na Pastvinách s jedinou přihlášenou žadatelkou, a to paní Simonou Kuchařovou. Paní Simona Kuchařová požádala vzhledem ke svému zdravotnímu stavu o uzavření smlouvy s její dcerou Adélou Kuchařovou. Adéla Kuchařová splňuje požadované kvalifikační požadavky i potřebné oprávnění k provozování této činnosti a souhlasí s uzavřením nájemní smlouvy na provozování Kiosku Na Pastvinách. Navrhují uzavřít s Adélou Kuchařovou tuto smlouvu za stejných podmínek jako byly schváleny pro původní žadatelku o nájem Simonu Kuchařovou.

Rozprava zastupitelů: x

Diskuze občanů: x

Návrh usnesení zastupitelstva obce: Zastupitelstvo schvaluje uzavření smlouvy o nájmu Kiosku Na Pastvinách s Adélou Kuchařovou za stejných podmínek, jaké byly schváleny na zasedání č. 5/2023.

Hlasování

Souhlasí: 7 zastupitelů

Zdržel se hlasování: 0 zastupitel

Proti: 0 zastupitel

Usnesení zastupitelstva obce: Zastupitelstvo schvaluje uzavření smlouvy o nájmu Kiosku Na Pastvinách s Adélou Kuchařovou za stejných podmínek, jaké byly schváleny na zasedání č. 5/2023.

K bodu 10:

Výše odměn zastupitelů

Od 1. 1. 2024 vstoupila v platnost novelizace zákona, která mimo jiné zavádí změnu v odměňování členů zastupitelstev. Nově se zavádí automatický mechanismus valorizace odměn. Jejich výše se vypočte způsobem uvedeným v zákoně, přičemž základnu vyhláší pro každý kalendářní rok Ministerstvo vnitra. Pro rok 2024 základna činí 42 249,- Kč. V praxi to znamená, že uvolněnému starostovi v obci naší velikosti přísluší ze zákona hrubá odměna 66 458,- Kč. U neuvolněných členů je výše odměn stanovena jako maximální a je na zastupitelích, zda odsouhlasí odměny v plné výši, to je: místostarostky 35 870,- Kč, předsedové výborů 3972,- Kč a členové zastupitelstva 1 986,- Kč.

Rozprava zastupitelů a občanů:

Zastupitel Urban: Zachována znamená co?

Starosta Piller: Byla zachována v maximální výši, tak jak to umožňuje novela zákona.

Zastupitel Urban: Nesouhlasím, zvyšování neuvolněných členů zastupitelstva a místostarostů by mělo být na základě dobře odvedené práce a ne podle nějakých tabulek. Řeklo se, že bude dodatek s lesním podnikem nebo cesta na hřbitov, jsou tam laguny a nic se s tím neudělalo. Obec za poslední rok nezískala žádné dotace, neuskutečnila žádné investice. Měli se opravit chodníky v ulici Českobrodská, Černokostelecká, dotace na osvětlení, na fotovoltaiku a další a neudělalo se vůbec nic. Zvyšování odměn nepřichází v úvahu.

Občan: Nevím, zda byl pan Urban přítomen, ale vy (myšleno starosta *pozn. zapisovatele) jste to vysvětloval před rokem. Je to pro mě jasný, že nelze na všechno jen brát dotace, když zde bylo vysvětleno, že je napřed potřeba udělat kabeláž pod osvětlením. To se mi zdá důležitější.

Zastupitel Urban: Neudělalo se vůbec nic.

Občan: Neumím si představit, podle jakých kritérií byste to chtěl hodnotit. Každý je jiný a vidí to ze své pozice jinak a podle svého uvážení.

Zastupitel Urban: To jsou obvinění, která počítají s tím, že místostarosta bude na úřadě 8 hodin denně, což není ani náhodou. Tak maximálně šest.

Starosta Piller: Tady nejsme ve fabrice, kde to je na píchačky a jestli tam někdo bude sedět 8 hodin, to ještě neznamená, že je to přínosem. To co jste vyjmenoval, tak můžu pokračovat s dalšími desítkami věcí, kterou jsou potřeba řešit. Vím o tom a nemyslím si, že bychom se flákali.

Občan: Kdo chce, tak tu práci vidí, kdo nechce, tak ji nevidí.

Občan: Jak tady byly řečeny ty laguny, tak největší laguny jsou z vašeho (myšleno zastupitel Urban *pozn. zapisovatele) březového hájku. Tak si to odvodněte a hřbitov bude mít pokoj.

Zastupitel Urban: Ty březový hájky jsou prospěšný pro půdu a zadržují vodu, to je známo.

Starosta Piller: Vrátime se k bodu, který jsme projednávali.

Zastupitel Urban: Tady se za 75 let nic nezměnilo. Stejný, jako když tady seděl Záruba, stejný jako když tady seděl starej Škarka, kteří vyvlastňovali pozemky, je to furt stejný za celých pětasedmdesát let.

Občan: To je věc názoru.

Starosta Piller: Vrátime se k bodu, který jsme projednávali...

Návrh usnesení zastupitelstva obce: zastupitelstvo schvaluje výši neuvolněným zastupitelům v plné výši, to je: místostarostky 35 870,- Kč, předsedové výborů 3972,- Kč a členové zastupitelstva 1 986,- Kč od 1. 4. 2024

Hlasování

Souhlasí: 5 zastupitelů

Zdržel se hlasování: 1 zastupitel

Proti: 1 zastupitel

Usnesení zastupitelstva obce: zastupitelstvo schvaluje výši odměn neuvolněným zastupitelům v plné výši, to je: místostarostky 35 870,- Kč, předsedové výborů 3972,- Kč a členové zastupitelstva 1 986,- Kč od 1. 4. 2024.

Rozprava zastupitelů a občanů:

Zastupitel Urban: Na protest tomu, co jste dnes odhlasovali, na protest, že za rok a půl mi nebylo umožněno projednat žádný bod, tak k 31. březnu odstupuji z funkce zastupitele obce. K tomu mám pověření od pana magistra Lukáše Ondráčka, který též odstupuje k 31. 3. ze zastupitelstva a taktéž odstupuje celý kontrolní výbor. Písemně dodám. V tomto stavu se nedá pracovat, je to totalita, která tady pokračuje. Arogance...

Starosta Piller: To je arogance? Vyjádření většiny?

Zastupitel Urban: To není názor většiny, to je ignorování jedince. Žádný bývalý bolševik mě tady nebude ignorovat.

Starosta Piller: Tak to tady chybělo...

Zastupitel Urban: Jo, ignorant.

Starosta Piller: Budete ještě pokračovat?

Zastupitel Urban: Já už nemusím.

Starosta Piller: Asi jste zapomněl principy demokracie. Máme zastupitelstvo, kde jedna strana získala mnohonásobně více hlasů, než vaše strana. A podle vás, tím, že vyjádříme svůj názor, tak podle vás prosazujeme bolševické principy a jsme arogantní? Ano?

Zastupitel Urban: Putina volí taky 85 % občanů a víme, jak to dopadlo.

Občan: Když jdu po barácích, tak nikdo pana Urbana nevolil. Řešíte jenom cyklostezku, která je na ...

Starosta Piller: Otočme list a vraťme se k dnešnímu programu.

K bodu 11:

Stanovení úplaty v MŠ pro rok 2024/2025

S účinností od 1. 1. 2024 vstupuje v platnost novela školského zákona, podle které se bude nově výše úplaty vázána na výši minimální mzdy. Podle doposud platné metodiky se úplata počítala z neinvestičních nákladů na jednoho žáka za uzavřené účetní období (kalendářní rok) a v tomto školním roce byla v naší MŠ schválena ve výši 576,- Kč. U mateřských škol je nově stanovena maximální výše 8% základní sazby

minimální měsíční mzdy. Pro školní rok 2024/2025 je to 1512 Kč a dochází k rozšíření možného osvobození od poplatku pro rodiny pobírající přídavky na dítě.

Výši úplaty stanovuje rada obce a v obcích, kde není rada zřízena, stanoví výši starosta. Pro školní rok 2024/2025 stanovují výši úplaty na 1000,- Kč/měsíčně na dítě.

Rozprava zastupitelů: x

Diskuze občanů: x

Zastupitelstvo bere na vědomí: výši úplaty v MŠ Kozojedy pro školní rok 2024/2025 1000,- Kč na dítě.

K bodu 12:

Seznámení se závěry studie – zvýšení bezpečnosti chodců na přechodu silnice I/2

Jak jsem informoval v podzimním zpravodaji, byla zadána studie na zvýšení bezpečnosti chodců na přechodu silnice I/2. Ze studie vypracované kvalifikovaným dopravním projektantem vyplynulo celkem 5 možností:

V1 – stavební úpravy stávajícího prostoru přechodu pro chodce (stavební úprava stávajícího ostrůvku)

V2 – stavební úpravy doplněné světelným signalizačním zařízením – poptávkový semafor na přechodu – nepřijatelné z pohledu Policie ČR

V3 – stavební úpravy doplněné světelným signalizačním zařízením – řízení provozu celé křižovatky s inteligentním režimem

V4 – přemístění zastávek do větší vzdálenosti od křižovatky – tato varianta nebyla dále rozpracována z důvodů neúměrné investiční nákladnosti, zábor pozemků v soukromém vlastnictví, nutné přeložky sítí zvětšení docházkové vzdálenosti

V5 – úplná změna režimu dopravy – přemístění zastávek do středu obce.

Toto jsou možné navržené varianty a o některých lze uvažovat k realizaci. V nejbližší době dojde k instalaci ukazatelů naměřené rychlosti projíždějících vozidel. Praxe ukáže, zda toto pomůže ke zklidnění provozu. Studie bude zveřejněna na stránkách obce a každý občan bude mít možnost se s ní seznámit.

Rozprava zastupitelů:

Diskuze občanů:

Občan: Jaký je rozdíl mezi poptávkovým semaforem?

Starosta Piller: Vysvětluje princip a možnosti. Zhruba do 14 dní budou instalovány ukazatelé rychlosti a získáme i data. Snad to přinese zklidnění.

Občan: Kdo to bude vyhodnocovat?

Starosta Piller: Obec. Data jdou agentuře a ta to předá obci.

Občan: Můžeme je použít dál?

Starosta Piller: Ano.

Zastupitel Franc: Jeden z argumentů, proč nejde poptávkový radar je: že je na hlavní málo bouraček.

Na Vyžlovce je situace podobná, ale nám to nepovolí. Nechápu, proč by to nešlo, vždyť je to v režii obce. Zatím nevíme, zda by na to šla i dotace.

Občan: A co si pozvat lidi, kteří to povolují, na zasedání?

Starosta Piller: Nevím, zda to pomůže, kdysi tu byla i petice.

Občan: Co petici zopakovat?

Starosta Piller: Můžeme.

Občan: A který semafor by byl nejlepší?

Starosta Piller: Asi poptávkový, ale podle nich to nespadá do norem.

Občan: A průjezdový radar na pokuty?

Starosta Piller: Smeteno ze strany Říčan, které by musely radar zaštiťovat. Jsou za radary dost mediálně propírané.

Občan: Nejsme na území Říčan.

Starosta Piller: Spadáme pod Odbor dopravy v Říčanech, který musí tuto agendu zajišťovat (výběr pokut atd.) Městská policie z Kostelce provádí na hlavní měření, dokonce zastavili řidiče jedoucího 130 km rychlostí, tak snad to měření pomůže v bezpečnosti.

Občan: Vyžlovka to údajně také řeší.

Starosta Piller: Ano, řeší to pan starosta a jednali jsme spolu.

Zastupitel Urban: Má pan, který to několikrát neschválil nějakého nadřízeného? Tak se obrátit na něj.

Zastupitel Franc: Já bych to zkusil.

Starosta Piller: Počkáme na výsledky ze statistiky, což by mohlo pomoci.

Občan: A vzít i statistiku z městské policie.

Starosta Piller: To by šlo. Celá studie bude na stránkách obce. Hrubý odhad ceny je na 5 milionů.

Zastupitelstvo bere na vědomí: závěry studie na zvýšení bezpečnosti chodců na přechodu silnice I/2, bude situaci průběžně sledovat a vyhodnocovat.

Zasedání bylo ukončeno v 19:25 hodin

Zapsala: Petra Škarková

Zápis ověřili: Václav Vávra



Michal Franc

