



OBEC KOZOJEDY

9. května 40, Kozojedy, PSČ 281 63, okres Praha-východ; telefon 321 677 114
bankovní spojení KB Kolín – č. ú. 6626151/0100, IČO 00235491, DIČ CZ00235491
obec.kozojedy@seznam.cz, www.obeckozojedy.cz, ISDS 6qbakww

Zápis č. 3/2024

Z veřejného zasedání zastupitelstva obce Kozojedy, konaného dne 24. 4. 2024 od 18:00 hod. v zasedací místnosti OÚ.

Přítomní zastupitelé: Pavel Piller, Jana Masluková Šimůnková, Václav Vávra, Martina Šafránková, Michal Franc, Petra Škarková, Stanislav Šimon, Petr Hofman

Omluveni: 0

Dle prezenční listiny přítomno: 8 občanů

Zasedání Zastupitelstva obce Kozojedy bylo zahájeno v 18 hodin starostou obce Kozojedy. Konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno a pozvánka byla na úřední desce Obecního úřadu Kozojedy zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní. Současně byla zveřejněna i na „elektronické úřední desce“. Usnesení z minulého zasedání, které se konalo 10. 4. 2024 a bylo zveřejněno na úředních deskách obce, bylo doručeno všem zastupitelům včetně zápisu.

Dále oznámil, že mohou občané a vlastníci nemovitostí na území obce dle §16 zákona 128/2000Sb. vyjádřit své náměty či připomínky, a to k projednávaným otázkám.

Předsedající schůze dle prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva konstatoval, že přítomno je 8 členů zastupitelstva, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Zapisovatelkou zasedání určuji Petru Škarkovou

Ověřovateli zápisu a usnesení určuji zastupitelé: Michala France a Václava Vávru

Hlasování o určení zapisovatele, ověřovatelů:

Souhlasí: 8 zastupitelů

Zdržel se hlasování: 0 zastupitel

Proti: 0 zastupitel

Za členy návrhové komise určuji: Pavla Pillera a Martinu Šafránkovou

Hlasování o určení návrhové komise:

Souhlasí: 8 zastupitelů

Zdržel se hlasování: 0 zastupitel

Proti: 0 zastupitel

Program zasedání byl zveřejněn na úředních deskách, obdrželi jej všichni zastupitelé.

Předsedající předložil návrh na doplnění programu jednání:

Vzhledem k uskutečněnému výběrovému řízení navrhuji doplnit program jednání o

Výběr dodavatele na opravu střechy tělocvičny

Hlasování o doplnění programu:

Souhlasí: 8 zastupitelů
Zdržel se hlasování: 0 zastupitel
Proti: 0 zastupitel

Doplnění programu bylo schváleno dle předloženého návrhu

Program zasedání:

- 1) Složení slibu nového zastupitele
- 2) Volba předsedy kontrolního výboru
- 3) Volba člena kontrolního výboru
- 4) Smlouva ČEZ – věcné břemeno č. 137573/IV-12-6031355/1
- 5) Dodatek č. 2 ke Smlouvě o zajišťování a financování dopravní obslužnosti
- 6) Ceník věcných břemen
- 7) Rozpočtové opatření č. 3/2024
- 8) Vyhláška o nočním klidu
- 9) Výběr dodavatele na opravu střechy tělocvičny

Rozprava zastupitelů: x

Hlasování o programu:

Souhlasí s programem dle předloženého návrhu: 8 zastupitelů
Zdržel se hlasování: 0 zastupitel
Proti: 0 zastupitel

Přítomnými zastupiteli byl schválen program zasedání.

K bodu 1:

Složení slibu nových zastupitelů

Zastupitelé Mgr. Ondráček a Ing. Urban odstoupili ze zastupitelstva k 31. 3. 2024. S odkazem na Zápis o výsledku voleb do zastupitelstva plyne, že automaticky od 1. 4. 2024 vznikl mandát zastupitele náhradníkům za „Sdružení nezávislých kandidátů pro spokojený život v Kozojedech“:

Jako 1. náhradníkovi pí Krucké a 2. náhradníkovi p. Mildemu. Oba odmítli složit slib. Jeden mandát tímto připadl 3. náhradníkovi p. Petru Hofmanovi a 4. p. Miroslavu Jelínkovi, který dne 15. 4. 2024 rezignoval, tím pádem přešel mandát na pí Hanu Jelínkovou jako 5. náhradnici a ta rezignovala 17. 4. 2024. Dalším, tedy 6. náhradníkem, byl pan Miroslav Staněk, který rezignoval 17. 4. 2024. Poslední, tedy 7. náhradník, byl pan Pavel Milde ml., který rezignoval 24. 4. 2024.

To znamená, že za „Sdružení nezávislých kandidátů pro spokojený život v Kozojedech“ zůstává v zastupitelstvu obce Kozojedy jeden zastupitel p. Petr Hofman.

Vyzývám ke složení Slibu zastupitele pana Petra Hofmana.

Starosta přečetl slib: "Slibuji věrnost České republice. Slibuji na svou čest a svědomí, že svoji funkci budu vykonávat svědomitě, v zájmu obce a jejích občanů a řídit se Ústavou a zákony České republiky." A vyzval nového zastupitele ke složení slibu pronesením slova „slibuji“ a podpisem na připraveném archu.

Pan Petr Hofman předepsaný slib složil a stvrdil jej svým podpisem. Neodmítl složit slib ani nesložil slib s výhradou.

Tímto zastupitelstvo bere na vědomí nové složení a souhlasí s vystavením osvědčení zastupiteli panu Petru Hofmanovi.

Zastupitelstvo bude dále pracovat v 8 členné sestavě.

K bodu 2:

Volba předsedy kontrolního výboru

Vzhledem k tomu, že dosavadní předseda kontrolního výboru Mgr. Ondráček současně s rezignací na post zastupitele rezignoval i na funkci předsedy kontrolního výboru, je třeba zvolit nového předsedu. Předsedou výboru je vždy člen zastupitelstva. Za předsedu kontrolního výboru navrhuji Petra Hofmana.

Současně navrhuji odměnu ve stejné výši, jako měl předchozí předseda, to je 3972,- Kč hrubého měsíčně ode dne složení slibu zastupitele.

Návrh usnesení zastupitelstva obce: Zastupitelstvo volí předsedu kontrolního výboru pana Petra Hofmana a schvaluje výši odměny 3972,- Kč hrubého měsíčně ode dne složení slibu zastupitele.

Rozprava zastupitelů: x

Diskuze občanů: x

Hlasování o volbě předsedy kontrolního výboru

Souhlasí: 8 zastupitelů

Zdržel se hlasování: 0 zastupitel

Proti: 0 zastupitel

Usnesení zastupitelstva obce: Zastupitelstvo volí předsedu kontrolního výboru pana Petra Hofmana a schvaluje výši odměny 3972,- Kč hrubého měsíčně ode dne složení slibu zastupitele.

K bodu 3:

Volba nového člena kontrolního výboru

Z původního kontrolního výboru zůstal jeho člen pan Ing. Tomáš Laga. Nyní máme nového předsedu kontrolního výboru a vzhledem k tomu, že výbor musí být tříčlenný, zbývá ještě doplnit jej o jednoho člena. Za člena kontrolního výboru navrhuji Michala France.

Rozprava zastupitelů: x

Diskuze občanů: x

Návrh usnesení zastupitelstva obce: Zastupitelstvo volí člena kontrolního výboru p. Michala France.

Hlasování o volbě člena kontrolního výboru

Souhlasí: 8 zastupitelů

Zdržel se hlasování: 0 zastupitel

Proti: 0 zastupitel

Usnesení zastupitelstva obce: Zastupitelstvo volí člena kontrolního výboru p. Michala France.

K bodu 4:

Smlouva ČEZ – věcné břemeno č. 137573/IV-12-6031355/1

Společnost ČEZ Distribuce se na nás obrátila prostřednictvím zplnomocněné organizace se žádostí na uzavření smlouvy – věcné břemeno č. 137573/IV-12-6031355/1 – umístění kabelu NN do pozemků p. č. 337/13 a 1022/1 jde o el. přípojku pro nemovitost na p. č. 337/25.

Rozprava zastupitelů: x

Diskuze občanů:

Návrh usnesení zastupitelstva obce: Zastupitelstvo schvaluje uzavření smlouvy se společností ČEZ Distribuce na věcné břemeno č. 137573/IV-12-6031355/1

Hlasování

Souhlasí: 8 zastupitelů

Zdržel se hlasování: 0 zastupitel

Proti: 0 zastupitel

Usnesení zastupitelstva obce: Zastupitelstvo schvaluje uzavření smlouvy se společností ČEZ Distribuce na věcné břemeno č. 137573/IV-12-6031355/1.

K bodu 5:

Dodatek č. 2 ke Smlouvě o zajišťování a financování dopravní obslužnosti

Jako každý rok i letos musíme přispívat na zajištění dopravní obslužnosti. Středočeský kraj zastoupený organizací: Integrovaná doprava Středočeského kraje, příspěvková organizace, předložil naší obci návrh Dodatku č. 2, který stanoví výši příspěvku pro letošní rok, a ta činí 226 638 Kč rozdělené do čtyř

kvartálních splátek. V dodatku je i vyúčtování za jednotlivé linky za rok 2023, ze kterého vychází příspěvek pro letošní rok (za rok 2023 jsme zaplatili celkem 340 066 Kč).

Rozprava zastupitelů: x

Diskuze občanů: x

Návrh usnesení zastupitelstva obce: Zastupitelstvo schvaluje uzavření Dodatku č. 2 ke Smlouvě o zajišťování a financování dopravní obslužnosti, který stanoví výši příspěvku pro letošní rok, ten činí 226 638 Kč.

Hlasování

Souhlasí: 8 zastupitelů

Zdržel se hlasování: 0 zastupitel

Proti: 0 zastupitel

Usnesení zastupitelstva obce: Zastupitelstvo schvaluje uzavření Dodatku č. 2 ke Smlouvě o zajišťování a financování dopravní obslužnosti, který stanoví výši příspěvku pro letošní rok, ten činí 226 638 Kč.

K bodu 6:

Ceník věcných břemen

Na předminulém zasedání zazněla námitka, že obec nemá stanovený ceník věcných břemen s argumentem, že Kostelec má cenu 1000 Kč za běžný metr, který se nezakládá na pravdě. Obec může, ale nemusí ceník stanovovat. Řada obcí jej nemá a další jej mají schválený. Po porovnání schválených ceníků, jsem navrhnul ceník, který zastupitelé dostali k posouzení (ceník je přílohou tohoto zápisu).

Rozprava zastupitelů: x

Diskuze občanů: x

Návrh usnesení zastupitelstva obce: Zastupitelstvo schvaluje ceník věcných břemen, tak jak byl navržen a je přílohou tohoto zápisu.

Hlasování

Souhlasí: 8 zastupitelů

Zdržel se hlasování: 0 zastupitel

Proti: 0 zastupitel

Usnesení zastupitelstva obce: Zastupitelstvo schvaluje ceník věcných břemen, tak jak byl navržen a je přílohou tohoto zápisu.

K bodu 7:

Rozpočtové opatření č. 3/2024

Rozpočtové opatření č. 3/2024 navyšuje příjmy obce o 200 200,- Kč tím, že zavádí nové položky na straně příjmů, a to příjem z inzerce a příjem z prodeje pozemků.

Rozprava zastupitelů: x

Diskuze občanů: x

Zastupitelstvo bere na vědomí: Rozpočtové opatření č. 3/2024

K bodu 8:

Vyhláška o nočním klidu

na základě požadavku rybářského spolku jsem připravil návrh na novou vyhlášku o nočním klidu, kde je doplněný termín pro zkrácení nočního klidu – v noci z prvního pátku v srpnu na sobotu následující při konání akce „Noční rybářské závody“. Dostal jsem i návrh na zkrácení nočního klidu každou druhou sobotu o prázdninách – zvažte sami, v úvahu vezměte i názor ostatních obyvatel (vč. chatařů, seniorů, rodin s malými dětmi atd.). Nová vyhláška ruší vyhlášku č. 1/2019.

Rozprava zastupitelů a občanů:

Zastupitelka Škarková: Upravuje návrh na zkrácení nočního klidu na každou sobotu o jednu hodinu.

Starosta Piller: Souhlasí s tím i provozovatel kiosku?

Zastupitelka Škarková: Ano, souhlasí.

Místostarostka Masluková Šimůnková: Souhlasí.

Zastupitel Franc: Souhlasí.

Občanka: Platilo by to i mimo oblast kiosku?

Starosta Piller: Ano, pro celou obec Kozojedy. Některé víkendy jsou už ošetřeny vyhláškou.

Občan: Platilo by to, i kdyby chtěl někdo pořádat ohňostroj?

Místostarostka Masluková Šimůnková: Ohňostroje nejsou zakázané, ale je slušnost, s ohledem na děti a zvířata, dát o tom předem vědět. Třeba na Fb Kozojedská pavlač.

Občanka: Jedná se jen o prázdniny?

Místostarostka Masluková Šimůnková: Ano, jedná se pouze o letní prázdniny.

Starosta Piller: Ano, pouze soboty o prázdninách. Jinak platí ze zákona noční klid od 22 hodin do 6 hodin.

Starosta Piller: Čte stávající vyhlášku.

Starosta Piller: Doplnění vyhlášky o zkrácení nočního klidu – Každou sobotu v období letních prázdnin na dobu od 23:00 do 6:00 hodin následujícího dne, kromě dnů již ve vyhlášce uvedených.

Návrh usnesení zastupitelstva obce: Zastupitelstvo schvaluje vyhlášku o nočním klidu doplněnou oproti návrhu o posunutí nočního klidu o sobotách v době letních prázdninách od 23 hodin a ukládá starostovi vyhlásit ji ve Sbírce právních předpisů územních samosprávných celků.

Hlasování

Souhlasí: 7 zastupitelů

Zdržel se hlasování: 0 zastupitel

Proti: 1 zastupitel

Usnesení zastupitelstva obce: Zastupitelstvo schvaluje vyhlášku o nočním klidu doplněnou oproti návrhu o posunutí nočního klidu o sobotách v době letních prázdninách od 23 hodin a ukládá starostovi vyhlásit ji ve Sbírce právních předpisů územních samosprávných celků.

Starosta Piller: Obecně závazná vyhláška bude doplněna o posunutí nočního klidu o sobotách o letních prázdninách od 23 hodin a rybářské závody. Touto vyhláškou současně rušíme tu původní z roku 2019 a účinnost nové vyhlášky začíná 15. dnem po vyhlášení.

K bodu 9:

Výběr dodavatele na opravu střechy tělocvičny

Výběrové řízení na zakázku „Rekonstrukce šikmé střechy objektu Sokolovny v obci Kozojedy“ opravu střechy tělocvičny bylo zveřejněno na profilu zadavatele 5. 4. 2024, přímo bylo obesláno 6 firem a současně bylo zveřejněno na stránkách obce. Předpokládaná hodnota zakázky byla 908 594 Kč bez DPH. Výběrové řízení a podání žádosti o dotaci bylo na základě objednávky realizováno ve spolupráci s TNT Consulting s.r.o. Dne 23. 4. 2024 proběhlo otevírání obálek s nabídkami na provedení opravy střechy tělocvičny. Doručena byla jedna nabídka od firmy KFJ building s.r.o. s nabídkovou cenou 930 124,98 Kč bez DPH.

Po vybrání dodavatele a podepsání smlouvy o dílo bude podaná žádost o dotaci od Středočeského kraje.

Rozprava zastupitelů a občanů:

Zastupitel Šimon: Jedná se o celou střechu, tedy i o část, která není naše?

Starosta Piller: Ne, jedná se pouze o naši část. Nemůžeme opravovat část střechy, která je ve vlastnictví tělovýchovné jednoty.

Zastupitel Šimon: Neměla by se naše část střechy zakončit zdí? Udělat štít.

Starosta Piller: V rozpočtu je počítáno s oddělením střechy.

Občan: Pokud příčka nepřesahuje přes střechu, tak to není požárně oddělené.

Zastupitel Franc: Nemělo by se to tedy požárně oddělit?

Starosta Piller: Můžeme to řešit v rámci rozpočtu, případně dodatkem. Naši část máme pojištěnou. Obec chtěla objekt odkoupit, ale dohoda zatím nebyla možná. Dům je v havarijním stavu, ale na dohodu nepřistoupí. Několikrát bylo nabízeno odkoupení, což by tělovýchovné jednotě finančně výrazně pomohlo. Tlačíme na ně, aby udělali pořádek na zahradě, a budeme s nimi dále jednat.

Návrh usnesení zastupitelstva obce: Zastupitelstvo schvaluje výběr dodavatele na zakázku „Rekonstrukce šikmé střechy objektu Sokolovny v obci Kozojedy“ firmu KFJ building s.r.o. s nabídkovou cenou 930 124,98 Kč bez DPH a pověřuje starostu uzavřením smlouvy.

Hlasování

Souhlasí: 7 zastupitelů

Zdržel se hlasování: 0 zastupitel

Proti: 1 zastupitel

Usnesení zastupitelstva obce: Zastupitelstvo schvaluje výběr dodavatele na zakázku „Rekonstrukce šikmé střechy objektu Sokolovny v obci Kozojedy“ firmu KFJ building s.r.o. s nabídkovou cenou 930 124,98 Kč bez DPH a pověřuje starostu uzavřením smlouvy.

Zasedání bylo ukončeno v 19 hodin

Zapsala: Petra Škarková

Zápis ověřili: Michal Franc

Václav Vávra

