V Říčanech dne: 18.6.2012

MĚSTSKÝ ÚŘAD V ŘÍČANECH

Masarykovo náměstí 53, 251 01 Říčany, tel.: +420 323 618 111, fax: +420 323 618 178
http://www.ricany.cz, e-mail: podatelna@ricany.cz

Č.ev.:	147845
Č.j.:	19659/2012-MURI/OŽP-00354
Útvar MěÚ:	*odbor životního prostředí*
Počet stejnopisů:	3
V Říčanech dne:	***18.6.2012***
Vyřizuje:	*Jana Peřinová*
Telefon (linka):	*249*
E-mail:	*jana.perinova@ricany.cz*
Způsob odeslání:	*datová schránka*
Adresa pracoviště:	*Budova F, Komenského náměstí 1619, 251 01 Říčany*

P.T.
Obecní úřad Kozojedy

Kozojedy, Na Návsi 40
Kostelec nad Černými lesy
281 63

SOUBOR STANOVISEK

Identifikační údaje:

Místo stavby:	poz. parc. č. 1023/5, 993/37, 993/38 v k.ú. Kozojedy u Kostelce nad Černými Lesy
Účel stavby:	Vodovod a tlaková kanalizace - rozšíření sítí - lokalita pod vodojemem - SP
Investor:	adresát
Projektant:	Marek Fiala, Lečkova 1522/13, Praha 4

Městský úřad v Říčanech, odbor životního prostředí, jako dotčený orgán v územním a stavebním řízení, vydává na základě Vaší žádosti ze dne 4.5.2012 a přiložené dokumentace pro SP toto vyjádření:

Orgán ochrany zemědělského půdního fondu příslušný podle ust. § 14 a § 15 zák.ČNR č.334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů:

Za předpokladu dodržení podmínek orgánu ochrany ZPF, které jsou uvedeny v územním rozhodnutí, není námitek.
(vypracovala Bc. Kristina Machotová - linka 227)

Orgán státní správy lesů příslušný dle ust. § 48 zák.č.289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů:

Bez připomínek.
(vypracovala Markéta Zelená, DiS. - linka 265)

Orgán státní správy myslivosti příslušný podle ust. § 60 a § 67 zák.č. 449/2001 Sb., o myslivosti, ve znění pozdějších předpisů:

Bez připomínek.
(vypracovala Markéta Zelená, DiS. - linka 265)

Orgán ochrany přírody a krajiny příslušný podle § 76 a § 77 zák.ČNR č.114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů:

Bez připomínek.
(vypracoval Ing. Milan Petr - linka 223)

Orgán odpadového hospodářství příslušný podle § 79 zák.č.185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů:

Za předpokladu dodržování povinností uložených zákonem č.185/2001Sb., o odpadech a souvisejících předpisů v platném znění, nemáme k uvedené dokumentaci připomínek.
(vypracoval RNDr. Bohuslav Michal – linka 248)

Orgán ochrany ovzduší příslušný podle § 50 zák.č. 86/2002 Sb., o ochraně ovzduší a o změně některých dalších zákonů (zákon o ochraně ovzduší):

Bez připomínek.
(vypracoval RNDr. Bohuslav Michal – linka 248)

Vodoprávní úřad příslušný podle § 106 zák.č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů

Z hlediska zájmů chráněných vodním zákonem nemáme k umístění stavby námitky, za předpokladu splnění následujících podmínek:
1. Vodovod i splašková kanalizace jsou vodními díly ve smyslu §55 vodního zákona a povolení stavby podléhá vodoprávnímu projednání podle §15 vodního zákona. Podléhají projednání na vodoprávním úřadě v Říčanech.
2. Vodovod a kanalizace smí být napojeny pouze na zkolaudované sítě.
3. Bilanci odběru vody a množství vypouštěných splaškových vod musí odsouhlasit a podmínky připojení musí stanovit provozovatel dotčených navazujících stávajících sítí.
4. V případě stavby řadů na pozemcích jiných vlastníků, nežli je žadatel, bude též obsahovat doklad o vyřešení budoucích právních vztahů (např. smlouvy o smlouvách budoucích o zřízení věcného břemene).
5. Odtékající vody z komunikace nesmí podmáčet žádný z okolních pozemků.
6. Žádost o povolení stavby musí být podána na předepsaném formuláři se všemi vyplněnými údaji.
Nezbytnými doklady k podání žádosti o povolení stavby budou m.j.:
- 3x projektová dokumentace autorizovaná (originál razítka) projektantem pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství
- kopie tohoto vyjádření
- doklad o zaplacení správního poplatku (3000,-Kč/ žádost o SP)
- doklady o právu na pozemku stavět
- případná plná moc pro zastupování ve věci (kdo plnou moc uděluje/kdo plnou moc přebírá)
- územní rozhodnutí vydané místně příslušným stavebním úřadem
- souhlas stavebního úřadu příslušného k územnímu rozhodování podle §15 odst. 2) stavebního zákona, který ověří, že navržená stavba je umístěna v souladu s územním rozhodnutím a plní podmínky ÚR
- vyjádření provozovatele stávajících navazujících sítí
- vyjádření obce ke stavbě v jejím správním obvodu

- při zásahu do silnic III. tř. ve správě SÚS bude doloženo Rozhodnutí o zvláštním užívání komunikací, vydané MěÚ v Říčanech, odborem správních agend a dopravy
- vyjádření správce komunikace
- projednání stavby se správci podzemních sítí, které by mohly být stavbou dotčeny, a prohlášení, že
  - v místě dosahu stavby se žádné další podzemní inženýrské sítě nevyskytují (příp. prohlášení, že v místě dosahu stavby se nevyskytují žádné podzemní inženýrské sítě)
- vyjádření správce přísl. povodí, tj. Povodí Vltavy s.p., Grafická 36, Praha 5

8. Projektová dokumentace pro SP bude obsahovat m.j.
   - jednoduché zakreslení tras vodovodu a kanalizace do čitelné katastrální mapy, s přehlednými a čitelnými katastrálními údaji
   - vytyčení počátečních, koncových (a příp. odbočných uzlů) bodů řadů v souřadnicích S-JTSK
   - situaci ve vhodném měřítku se zákresem všech stávajích sítí v obvodu stavby a s čitelným popisem navržených objektů stavby, tj. s údaji o světlosti, délkách a materiálu potrubí a typových označeních a kapacitách stavebních objektů a zařízení (vodních děl).

(vypracovala Ing. Petra Martanová – linka 248)

Ing. Radek Smetánka v.r.
vedoucí odboru životního prostředí

„otisk úředního razítka“

Písemnost je dále zasílána:

Adresát - *IDDS: 6qbakww*
MěÚ Kostelec n. Č.l. - stavební úřad - *IDDS: yy6b6nm*