MĚSTSKÝ ÚŘAD V ŘÍČANECH
Masarykovo náměstí 53/40 | 251 01 Říčany
tel.: +420 323 618 111 | fax: +420 323 603 734 | e-mail: podatelna@ricany.cz | www.ricany.cz

Č.j.: MěÚ: **119329/2025**
Č. ev.: MěÚ **260251/2026/MURI-OÚPRR/1725**
Kód EÚP: **22625**

Oprávněná úřední osoba: **Ing. David Lanča**
Telefon: **323 618 267**
E-mail: **david.lanca@ricany.cz**

V Říčanech dne: 8. 6. 2026

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA – OZNÁMENÍ

Městský úřad Říčany, odbor územního plánování a regionálního rozvoje – úřad územního plánování (dále jen „pořizovatel“), příslušný podle § 46 odst. 1 písm. c) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“)**, oznamuje** na základě § 334b stavebního zákona, ve smyslu § 104 odst. 2, v souladu s § 72 odst. 2 a § 82 odst. 1 stavebního zákona a s vyhláškou č. 157/2024 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a jednotném standardu, v souladu s ustanovením § 172 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“)

VYDÁNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU KOZOJEDY

Dne 20. 05. 2026 bylo v souladu s příslušnými ustanoveními stavebního zákona a správního řádu příslušnými usneseními rozhodnuto o vydání Územního plánu Kozojedy Zastupitelstvem obce Kozojedy.

Územní plán je zveřejněn a vystaven k veřejnému nahlédnutí:

- na elektronické úřední desce Městského úřadu Říčany na adrese: https://www.ricany.cz/radnice/uredni-deska/?_uredni_deska_kategorie=odbor-uzemniho-planovani-a-regionalniho-rozvoje
- na odkazu Územní plánování – obce ve správním obvodu ORP Říčany nebo Územní plány jednotlivých obcí
- na odboru územního plánování a regionálního rozvoje MěÚ Říčany: v pondělí a středu 8:00-17:30 hodin (doporučené dny a časy).

Dále je možné nahlížet do územního plánu na Obecním úřadě Kozojedy, 9. Května 40, 281 63 Kozojedy po předchozí telefonické domluvě a na webové adrese: https://www.obeckozojedy.cz/urad/uzemni-plan-obce

Územně plánovací dokumentace opatřená záznamem o účinnosti bude zveřejněna pomocí dálkového přístupu na webové adrese: Územní plánování – obce ve správním obvodu ORP Říčany nebo Územní plány jednotlivých obcí

Opatření obecné povahy nabývá účinnosti patnáctým dnem po dni vyvěšení veřejné vyhlášky dle § 173 odst. 1 správního řádu.

Dnem doručení územního plánu nabývá územní plán účinnosti, tj. patnáctým dnem po dni vyvěšení této veřejné vyhlášky. Proti opatření obecné povahy nelze dle § 173 odst. 2 správního řádu podat opravný prostředek.

Ing. David Lanča, v. r.
referent odboru územního plánování
a regionálního rozvoje
„OTISK ÚŘEDNÍHO RAZÍTKA“

Rozdělovník

Dotčené orgány státní správy

- Městský úřad v Říčanech, OŽP, Komenského nám. 1619, 251 01 Říčany (IDDS: skjbfwd)
- Městský úřad v Říčanech, OÚPRR – památková péče, Komenského nám. 1619, 251 01 Říčany
- Městský úřad v Říčanech, stavební úřad, Melantrichova 2000, 251 01 Říčany
- Městský úřad Kostelec nad Černými lesy, stavební úřad, náměstí Smiřických 53, 281 63 Kostelec nad Černými lesy (IDDS: yy6b6nm)
- Krajský úřad Středočeského kraj, odbor dopravy, Zborovská 11, 150 00 Praha 5 (IDDS: keebyyf)
- Krajský úřad Středočeského kraj, odbor kultury a památkové péče, Zborovská 11, 150 00 Praha 5
- Krajský úřad Středočeského kraj, odbor územního plánování a stavebního řádu, Zborovská 11, 150 00 Praha 5 (IDDS: keebyyf)
- Krajský úřad Středočeského kraje, odbor ŽP a zemědělství, Zborovská 11, 150 00 Praha 5
- Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, Polepská 634, 280 02 Kolín (IDDS: xjjhpq3)
- Krajská hygienická stanice Středočeského kraje, Dittrichova 17, 128 01 Praha 2 (IDDS: hhcai8e)
- Ministerstvo dopravy, nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12, 110 15 Praha 1 (IDDS: n75aau3)
- Ministerstvo obrany ČR, Tychonova 1, 160 00 Praha 6 (IDDS: hjyaavk)
- Ministerstvo průmyslu a obchodu, Na Františku 32, 110 15 Praha 1 (IDDS: bxtaaw4)
- Ministerstvo vnitra, Nad Štolou 936/3, P. O. BOX 21, 170 34 Praha 7 (IDDS: 6bnaawp)
- Ministerstvo životního prostředí ČR, Vršovická 1442/65, 100 10 Praha 10 (IDDS: 9gsaax4)
- Obvodní báňský úřad pro území Hlavního města Prahy a kraje Středočeského, pracoviště Praha, Kozí 4, 110 00 Praha 1 (IDDS: ixaaduf)
- Státní energetická inspekce, územní inspektorát pro hl. město Prahu a Středočeský kraj, Gorazdova 24, 120 00 Praha 2 (IDDS: hq2aev4)
- Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 (IDDS: z49per3)
- Státní úřad pro jadernou bezpečnost, Senovážné náměstí 9, 110 00 Praha 1 (IDDS: me7aazb)
- Státní veterinární správa, Slezká 100/7, Vinohrady, 120 00 Praha 1 (IDDS: d2vairv)
- Úřad pro civilní letectví ČR, odbor řízení letového provozu a letišť, K letišti 1149/23, 160 08 Praha 6 (IDDS: v8gaaz5)

Sousední obce

- Obec Doubravčice, Obecní úřad obce Doubravčice, Obecní 94, Doubravčice, 282 01 (IDDS: q4daj9u)
- Obec Jevany, Černokostelecká 49, 281 66 Jevany (IDDS: j7sbduc)
- Město Kostelec nad Černými lesy, náměstí Smiřických 53, 281 63 Kostelec nad Černými lesy (IDDS: yy6b6nm)
- Obec Přehvozdí, Přehvozdí 46, 281 63 Kostelec nad Černými lesy (IDDS: g4havwc)
- Obec Štíhlice, Obecní úřad Štíhlice č. p. 5, 281 63 Kostelec n. Č. l. (IDDS: tuja9ba)

Oprávnění investoři

- ČEZ Distribuce, a.s, IČO 24729035, (IDDS: v95uqfy)
- Povodí Labe, státní podnik, IČO 70890005 (IDDS: dbyt8g2)
- Středočeský kraj, Zborovská 81/11, Smíchov, 15000 Praha, IČO 70891095 (IDDS: keebyyf)